



**МАРИЙ ЭЛ РЕСПУБЛИКЫН
ЧОНГЫМАШ, АРХИТЕКТУРА
ДЕН ИЛЫМЕ ВЕР ДА
КОММУНАЛЬНЫЙ
ОЗАНЛЫК
МИНИСТЕРСТВЫЖЕ**

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ МАРИЙ ЭЛ**

П Р И К А З

от *24* февраля 2017 г. № *28*

Об утверждении порядка направления застройщиками проектной декларации и изменений в проектную декларацию в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», статьей 6 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 304-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый порядок направления застройщиками проектной декларации и изменений в проектную декларацию в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл.

2. Настоящий приказ вступает в силу с даты его официального опубликования и действует до даты обеспечения технической возможности заполнения электронной формы проектной декларации и изменений в проектную декларацию на сайте в информационно-

Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл
Внесение в информационно-коммуникационную систему государственного информационного ресурса Республики Марий Эл
правовых актов органов исполнительной власти Республики Марий Эл

Регистрационный номер
1203 2017 0017

от « *6* » *03* 20 *17* г.

телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

И.о. министра



К.А. Хижняк

УТВЕРЖДЕН
приказом Министерства
строительства, архитектуры
и жилищно-коммунального
хозяйства Республики Марий Эл
от 27 февраля 2017 г. № 78

**Порядок направления застройщиками проектной декларации
и изменений в проектную декларацию в Министерство
строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
Республики Марий Эл**

1. Проектная декларация до заключения застройщиком договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости с первым участником долевого строительства, а также изменения в проектную декларацию оформляются в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ), принятыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Марий Эл и направляются застройщиками в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Марий Эл (далее Министерство).
2. Проектная декларация формируется застройщиком в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ по форме, утвержденной Минстроем России.
3. Застройщик направляет проектную декларацию, изменения в проектную декларацию (далее – проектная декларация) в Министерство в письменной форме на бумажном носителе.
4. Страницы проектной декларации нумеруются и сшиваются. Проектная декларация подписывается руководителем застройщика или лицом, исполняющим его обязанности, и скрепляется печатью застройщика.
5. Днем направления застройщиком проектной декларации считается дата ее передачи в организацию почтовой связи для направления заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо дата регистрации проектной декларации в Министерстве.
6. Регистрация проектной декларации осуществляется

в Министерстве должностным лицом, ответственным за регистрацию входящей корреспонденции, в день поступления путем проставления штампа Министерства и подписи лица, принявшего проектную декларацию, с указанием даты регистрации.
